

REGLEMENT der Vereinigung der Eigentümer von Wijk de Brabander 152 – 202

Allgemein

- Die Einrichtungen(Spielfeld, Schwimmbad, Tennisplatz, Kinderspielplatz) sind ausschließlich der Nutzung durch Bewohner, Mieter und(in beschränktem Maße) Gästen vorbehalten.
- Von diesen Einrichtungen soll auf angemessene Weise Gebrauch gemacht werden: mit Rücksicht auf gemeinschaftliches und persönliches Eigentum, mit Bedacht auf privates.
- Es ist nicht gestattet, gemeinschaftliches wie privates Eigentum zu beschädigen, oder über die Hecken zu klettern.
- Die Benutzung der Einrichtungen geschieht auf eigenes Risiko. Es gibt keine Aufsicht; Eltern haften für ihre Kinder, Mieter für ihre Gäste.
- Die Eigentümer haben Weisungsbefugnis auf dem Freigelände.
- Der Eigentümer der die Ansicht hat sichtbare Änderungen an die Außenseite von seiner oder ihrer Wohnung anbringen zu lassen, wird gebetet die vorgenommen Änderung zuerst dem Vorstand/ dem Sekretariat zu melden, dies um Problemen zu verhüten.

Das Freigelände

- Hunde sind dort nicht zugelassen; Hunde müssen an kurzer Leine auf der Terrasse bei der Wohnung gehalten werden; Hunde dürfen nicht auf dem Freigelände ausgeführt werden.
- Ballspielen ist nur erlaubt, wenn es nicht zur Belästigung auf den Terrassen führt.
- Musik ist eingeschränkt zugelassen, sofern sie nicht im Rahmen allgemein gültiger Regeln zur Belästigung wird.
- Ab 24 Uhr gilt auf dem Freigelände wie auf den Terrassen Abendruhe.
- Es ist nicht gestattet, auf dem Gelände Zelte(gleich welcher Größe) aufzubauen bzw. auf dem Gelände zu übernachten.
- Das Trocknen von Kleidung darf nur mit Hilfe von Wäscheständern auf der Terrasse geschehen; das Anbringen von Wäscheleinen ist nicht gestattet.
- Das Füttern der Störche ist strengstens verboten.
- Grillen ist nur dann erlaubt, wenn die Nachbarn hierdurch nicht gestört werden und das Gras nicht beschädigt wird.

Das Schwimmbad

- Schwimmen ist gestattet zwischen 7 Uhr 00 und 22 Uhr 30.
- Das Schwimmbad kann mit dem in jeder Wohnung vorhandenen Schlüssel betreten werden; das Eingangsgitter muss zum Schutz von kleinen Kinder stets geschlossen bleiben.
- Schwimmer benutzen vor dem Einstieg ins Becken die Dusche; das Schwimmbad soll auf möglichst hygienische Weise benutzt werden.
- Tauchen ist nicht gestattet.
- Das Benutzen von Plastikbooten, Reifen oder anderem Spielzeug(gleich welcher Größe) ist nicht erlaubt.

Der Tennisplatz

- Tennis Spielen ist gestattet zwischen 7 Uhr 00 und 22 Uhr 30.
- Es ist nicht gestattet, den Tennisplatz für andere Sportarten als Tennis zu benutzen.
- Kinder unter 6 Jahren haben nur in Begleitung Zugang.
- Das Betreten des Platzes ist nur mit Tennisschuhen erlaubt.
- Reservieren ist von morgens 7 Uhr an und nur für denselben Tag vorgesehen. Reservieren ist lediglich für eine Spielzeit von einer halben Stunde möglich.
- Wenn die Spielzeit abgelaufen ist, ist es möglich, aufs neue für eine Spielzeit zu reservieren; dies wiederum ausschließlich für den Tag selbst.
- Reservieren ist nur mit dem sich in jeder Wohnung befindlichen Tennis-Label(dem Klotz) möglich; dieses Label muss an der Tafel am Platz befestigt werden. Jede Ferienwohnung besitzt ein solches Tennis-Label mit der entsprechenden Hausnummer. Nur das Tennis-Label mit der Nummer Ihrer Wohnung dürfen Sie benutzen.
- Nach Ihrer Spielzeit sind Sie gehalten, Ihr Tennis-Label von der Tafel abzunehmen und wieder in Ihrer Wohnung aufzuhängen.

Spielgeräte

- Benutzen der Spielgeräte nur gestattet unter Begleitung von Eltern oder Erwachsenen.